

A/B NY SØNDERHUS NYHEDSBREV

3 kvartal 2022

Udgivet den 01.09.2022

NYT FRA BESTYRELSEN

Nyt dørtelefonsystem

Som tidligere udmeldt har bestyrelsen tjekket en del forskellige tilbud i forhold til nyt dørtelefonsystem. I denne forbindelse har der ikke været tilbud, som har været specifikke nok og derefter ikke kommet med yderligere informationer.

Bestyrelsen har herefter kontaktet andelsforeningens nye elektriker, som nu har sendt en forespørgsel videre til et firma, som handler med dørtelefoner. Bestyrelsen afventer tilbud herfra.

Bestyrelsen vil give besked ud til andelshaverne, når der er nærmere informationer vedrørende tidshorizonten for et nyt dørtelefonsystem.

Lovliggørelse af gårdens bygninger

Til generalforsamlingen blev forslaget vedrørende lovliggørelse af foreningens pergola, legehus og drivhus stemt igennem.

Derefter har bestyrelsen indsendt de nødvendige papirer ind til Københavns Kommune for at få lovliggjort bygningerne i foreningens gård.

Bestyrelsen afventer stadig svar fra Københavns Kommune, da der er lang sagsbehandlingstid.

Orden i gården mv.

Bestyrelsen kan konstatere, at der er problemer med åbenstående køkkendøre og cykelskurdøre.

Bestyrelsen vil gerne opfordre andelshavere til at lukke dørene, når man ikke er i gården. Derudover vil bestyrelsen gerne opfordre til, at andelshavere også bruger de bagerste containere til skrald og rydde op efter dem selv og sørge for, at der også er plads til andre.

ØVRIGT

Velkommen til ny beboer

Elbagade 8, 2. tv er solgt og overtages pr. 1. september 2022 uden for venteliste.

I denne forbindelse vil velkomstudvalget afholde et møde, hvor nye beboere + frem/lejere vil blive inviteret. Til dette møde vil der blive informeret om hvordan det er at bo i en andelsbolig.

Opbevaring på for- og bagtrappe

Bestyrelsen skal gøre opmærksom på, at det ikke er tilladt at opbevare effekter af nogen art på hverken fortrappe eller bagtrappe.

Renovering af naboejendom

Naboejendommen ved opgang 6 er ved at renovere deres svalegange. Dette arbejde forventes færdigt i november måned. Arbejdet vil indtil da, i perioder give en del støj.

Renovering af lejligheder	
	Bestyrelsen skal gøre opmærksomhed på, at der ved renovering af lejligheder skal foretages rengøring af for- og bagtrappe ved arbejdsdagens ophør.
Bestyrelsen mødes næste gang	
	Bestyrelsen mødes næste gang d. 25. oktober og d. 13. december 2022. <i>Hvis du/I har nogen spørgsmål eller henvendelser, som bestyrelsen skal behandle, så skal spørgsmålet være i bestyrelsens hænde seneste 1 uge inden mødet.</i>
Feedback til bestyrelsen	
	Hvis du/I har noget feedback til bestyrelsen, så skriv gerne til foreningens mail nysonderhus@gmail.com
Nyhedsbrev på hjemmesiden	
	Du kan også finde nyhedsbrevet på foreningens hjemmeside.