

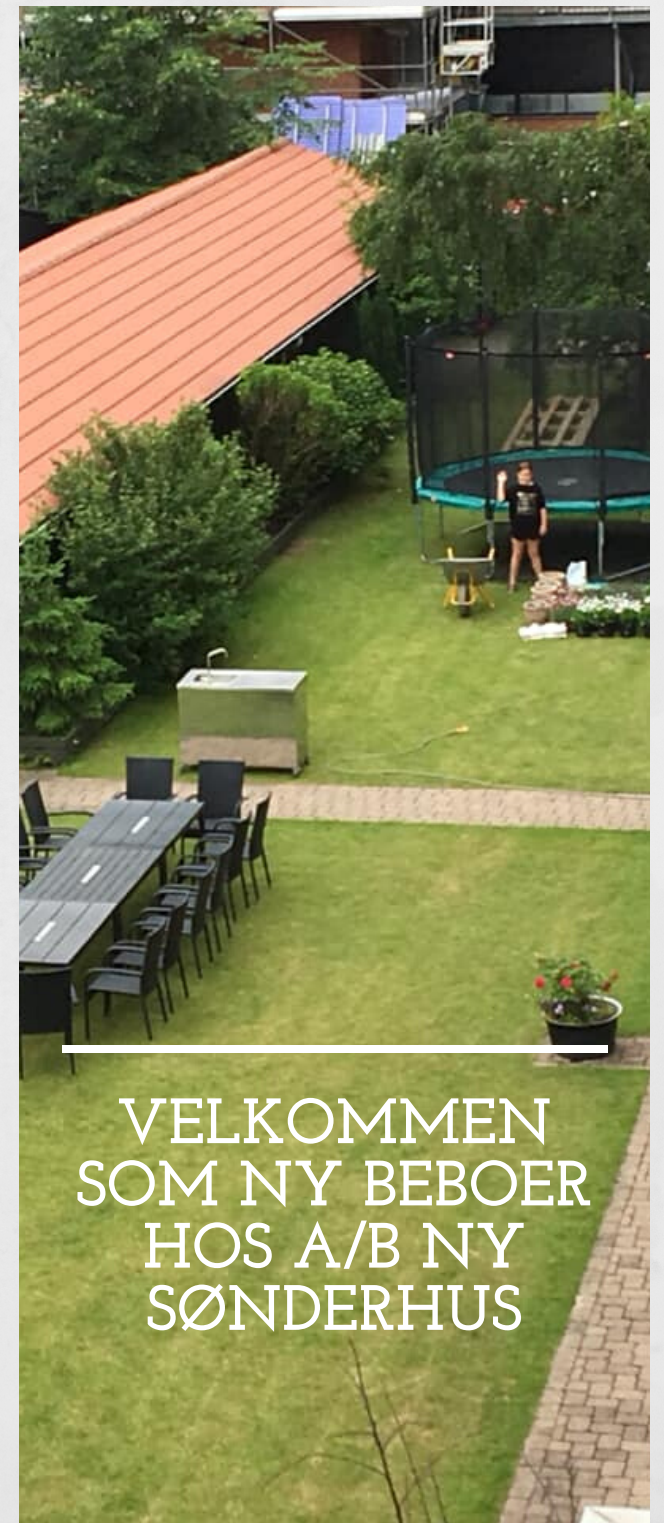


KONTAKT BESTYRELSEN
nysonderhus@gmail.com

KÆRE NABO,

Velkommen til A/B Ny Sønderhus! Vi håber, du bliver glad for at bo her.

Som ny beboer får du denne velkomstfolder, hvori du finder information, så du kan lære andelsforeningen godt at kende. Hvis du ønsker det vil vi ligeledes tilbyde dig en rundvisning. Kontakt nysonderhus@gmail.com



Hjemmeside og Facebook:

I foreningen har vi en Facebookgruppe, 'AB Ny Sønderhus', hvor beskeder, invitationer mv. bliver skrevet ud. Hvis du har brug for at kontakte dine naboer kan gruppen oplagt bruges til dette. Derudover kan du finde information på foreningens hjemmeside, www.ny-sønderhus.dk, hvor der løbende vil være opdateringer.

Kælder og opgange:

I kælderen er der kælderrum til rådighed til alle beboere. Husk skilt og lås på døren. Det er ligeledes i kælderen, at du finder vores indendørs tørrerum. Den første onsdag i hver måned er der rengøring, så der skal rummene være tomme. På toilettet ved opgang 12 har vi vores fælles boghylde, hvor du kan hente og aflevere bøger som du har lyst.

Nabokonflikter:

I tilfældet af nabokonflikter opfordrer vi til, at I som naboer, efter bedste evne, løser disse selv. Er konflikten én til én er det nemlig ikke et bestyrelsesanliggende. Vedrører konflikten derimod flere boliger end to kan I søge hjælp og sparring hos bestyrelsen.

Gården:

Vi holder meget af vores gård og vi håber, du vil bruge den, nyde den og passe godt på den sammen med os. I gårdens cykelskur har du mulighed for at opbevare din cykel, barnevogn, grill mv. Cykler må ikke placeres i nabogården eller langs husfacaden. Foreningen har en fælles grill til rådighed, placeret bagved gårdens legehus. Derudover er parasoller, hynder, tæpper, møblement, drivhus, det aflåste tørreområde (foran opgang 14), køleskab og legetøj til fælles brug for foreningens beboere. Ønsker du ikke, at private genstande skal bruges af andre, anbefaler vi at sætte navn på. Drivhuset er fælles, så alle er velkomne til at plante, samt spiser af de afgrøder, der vokser. Har du brug for at komme af med et cigaretskod er der placeret metalrør flere steder i gården til formålet. I gården har vi to fællestoiletter til rådighed - det ene er placeret til højre for storskraldsrummet ved opgang 6, det andet er placeret i kælderen ved opgang 12. Du kan låne gården og pergolaen til arrangementer. Sæt en seddel i opgangene tre uger inden og efterlad altid min. tre borde + stole til dine naboer. Ønsker du at benytte hele gården ifm. større arrangementer ansøg da hos bestyrelsen senest fem uger før afholdelse. Du har ligeledes brugsret til området med gyngestativ og sandkasse, som vi deler med vores naboforeninger.

Fællesarrangementer:

I løbet af året inviterer vi til en håndfuld begivenheder. Nogle har til hensigt at styrke naboskabet, mens andre er lidt mere pligtbetonede. Vi håber meget, du vil deltage:

Marts: den årlige generalforsamling efterfulgt af fællesspisning.

April: vi mødes i påsken og planter i drivhuset.

Juni: arbejdsdag - vi rydder op, reparerer og ordner i gården. Bagefter griller vi pølser og drikker en fyraftensøl/sodavand.

August: sommerfest - vi samles til noget hyggelig mad og drikke.

November: glögg og æbleskriver i pergolaen i forbindelse med juleoptøjet på Amagerbrogade.

Skrald:

I foreningen har vi skraldecontainere til alle typer skrald. Orienter dig gerne på de ophængte sedler, så vi affaldssorterer rigtigt til glæde for miljøet. Det vigtigt, at alle skraldecontainere til hver en tid kan lukkes, så vi undgår rotter i vores gård. Vi må ikke smide skrald i naboejendommens containere.
